

## Уважаемые коллеги!

Одним из факторов отрицательного влияния на рынок недвижимости г. Николаева является несовершенство действующего законодательного поля на региональном уровне, в том числе процедур по:

- отводу земельных участков для обслуживания жилья;
- отводу земельных участков для нового строительства;
- отводу земельных участков для обслуживания производственных и коммерческих объектов;
- переоформлению договоров аренды в связи с продажей недвижимости;
- выделению отдельных адресов объектам недвижимости;
- определению стоимости земельных участков и т.д.

Учитывая Важность данной тематики, прошу вас проанализировать действующие правила, положения, регламенты и прочее и высказать свои замечания по их упрощению и снятию коррупционной нагрузки.

При этом направляю выборку некоторых норм по отводу земельного участка и предоставлению адресов объектам недвижимости. Свои замечания и предложения по этому вопросу прошу направлять по электронной почте.

К сведению членов Совета! На сайте АН «Млечный Путь» временно создан технический ресурс Общественного совета рынка недвижимости г. Николаева, на котором будут отражаться наши мероприятия (ссылка: <http://mlp.com.ua/about/sorn.html>). Если будут какие-либо предложения по улучшению, не стесняйтесь, предлагайте. Это наше общее дело.

Напоминаю о том, что согласно решению заседания № 1 всем членам совета необходимо до 10.01.17 предоставить по электронной почте предложения для формирования плана работы совета.

С уважением,  
Председатель Общественного совета рынка недвижимости

П.Л. Мойсол